



JOSIP PEĆARIĆ  
stečajni upravitelj

Zagreb, 08.11.2023.

Na broj: St-212/2023

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Braće Radić 2  
42000 Varaždin

**Dužnik:** Pro-Ella Obuća d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 94,  
OIB: 81754233891

**Privremeni  
stečajni  
upravitelj:** JOSIP PEĆARIĆ, Zagreb, Nova cesta 64/1, OIB: 7516562994

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I/ Rješenjem Naslovljenog suda, poslovni broj: St-212/2023-4 od 01.08.2023. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Pro-Ella Obuća d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 94, OIB: 81754233891, dok je Rješenjem Naslovljenog suda, poslovni broj: St-212/2023-7 od 04.10.2023., imenovan privremeni stečajni upravitelj čija dužnost je između ostalog ispitati i dostaviti Naslovljenom sudu izvješće o stanju imovine stečajnog dužnika odnosno da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi stečajnog postupka, da li na strani dužnika postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka te kakvi su izgledi za nastavak poslovanja istog.

II/ Postupajući po gore navedenom Rješenju Naslovljenog suda, poslovni broj: St-212/2023-7 od 04.10.2023., a nakon izvršenog uvida u javno dostupne očevidnike, pribavljenu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika i pribavljene podatke od nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima, te nakon održanog sastanka s osnivačem dužnika, gospođom Ivankom Đapić, i zakonskom zastupnicom dužnika, gospođom Mihaelom Cestar, privremeni stečajni upravitelj podnosi Naslovljenom sudu Izvješće kako slijedi.

📍 NOVA CESTA 64/1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA – CROATIA

☎ +385 (0)99 701 01 01 | ✉ josip@pecaric.hr

## **Ad 1/ Opći podaci o dužniku**

Tvrtka dužnika:	Pro-Ella Obuća d.o.o.
Sjedište i poslovna adresa dužnika:	Varaždin, Zagrebačka ulica 94
Pravni oblik:	društvo s ograničenom odgovornošću
Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika:	Mihaela Cestar, Petrijanec, Ulica Ante Starčevića 40, OIB: 39852117426 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno Ivanka Đapić, Petrijanec, Ulica Ante Starčevića 40, OIB: 06081483147 - prokurist

Trgovačko društvo Pro-Ella Obuća d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 94, OIB: 81754233891 (dalje u tekstu: Dužnik) osnovano je od strane gospođe Ivanke Đapić iz Petrijaneca, Ulica Ante Starčevića 40, OIB: 06081483147, temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23.11.2021., dok je temeljem Rješenja Naslovljenog suda, poslovni broj: Tt-21/4683-2 od 26.11.2021. izvršen upis Dužnika u sudski registar Naslovljenog suda.

U sudskom registru Naslovljenog suda upisan je čitav niz djelatnosti za koje je Dužnik registriran, međutim privremeni stečajni upravitelj je iz pribavljenih informacija od gospođe Mihaele Cestar i gospođe Ivanke Đapić utvrdio kako se Dužnik bavio proizvodnjom obuće te je bio specijaliziran za proizvodnju gornjeg sloja zaštitne obuće (šivanje gornjišta obuće).

## **Ad 2/ Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja**

Nakon njegova imenovanja, privremeni stečajni upravitelj je na javno objavljen e-mail kontakt naveden u sudskom registru uputio poziv na dostavu poslovne dokumentacije zakonskoj zastupnici Dužnika, gospođi Mihaeli Cestar, te je istovremeno od nadležne ispostave Porezne uprave zatražio kontakt podatke od knjigovodstva koje je pružalo Dužniku knjigovodstvene usluge.

Od gore navedenog tijela, privremeni stečajni upravitelj je saznao kako knjigovodstvene usluge za Dužnika obavlja gospođa Branka Valentić iz Knjigovodstvenog biroa "Albion" iz Varaždina, Ive Režeka 1A, OIB 74400492064, a koja je na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja istom dostavila traženu knjigovodstvenu dokumentaciju Dužnika.

Isto tako, privremeni stečajni upravitelj je radi utvrđivanja imovine i obveza Dužnika stupio u kontakt i s drugim nadležnim tijelima i pravnim osobama koje obavljaju javne ovlasti te je u tu svrhu:

- izvršio uvidu pribavljenu knjigovodstvenu dokumentaciju Dužnika,
- izvršio uvid u javno objavljena financijska izvješća Dužnika,
- izvršio uvid u pribavljeno Uvjerenje o vlasništvu vozila izdanog od strane Centar za vozila Hrvatske d.d., Klasa: 034-03/23-01/31905 od 16.10.2023.,

- izvršio uvid u pribavljene podatke o upisu u katastarski operat Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, a radi utvrđivanja da li je Dužnik nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske,
- izvršio uvid u pribavljene podatke od Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo radi utvrđivanja da li je Dužnik u službenim evidencijama Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo odnosno u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova upisan kao vlasnik zrakoplova, Klasa: 343-05/23-02/40, Ur. broj: 116-02-05-23-4 od 18.10.2023.,
- izvršio uvid u pribavljene podatke od Središnjeg klirinškog depozitarnog društva radi utvrđivanja da li je Dužnik u službenoj evidenciji Središnjeg klirinškog depozitarnog društva zaveden kao imatelj vrijednosnih papira ili primatelj dividende, Potvrda broj: O-12349/23-3 MK od 18.10.2023.,
- izvršio uvid u pribavljene podatke iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima, KLASA: 035-06/23-01/1, Ur. broj.: 341-25-11/6-23-1072 od 17.10.2023. te
- izvršio uvid u pribavljeni ispis iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od 06.11.2023.

Pored navedenog, privremeni stečajni upravitelj je održao i sastanak sa zakonskom zastupnicom Dužnika, gospođom Mihaelom Cestar, te osnivačem (i prokuristom) Dužnika, gospođom Ivankom Đapić, a radi pribave podataka o poslovanju, imovini i obvezama Dužnika.

### **Ad 3/ Gospodarsko-financijsko stanje dužnika**

Iz podataka pribavljenih od zakonske zastupnice Dužnika, gospođe Mihaele Cestar, te osnivača Dužnika, gospođe Ivanke Đapić, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako je Dužnik osnovan radi obavljanja djelatnosti proizvodnje zaštitne obuće te da je Dužnik u svom poslovanju usluge šivanja gornjišta zaštitne obuće obavljao za dva inozemna naručitelja:

- Alpschuh GmbH, Linzerstraße 30, 4650 Kropfing, Austrija, ATU49940907 i
- ČEVLJARSTVO, ROKAVIČARSTVO IN ZAŠČITA DOLENC JANKO s.p., Dragonja Vas 1a, 2326 Cirkovce, Slovenia, SI33681406.

Isto tako, privremeni stečajni upravitelj je od gore navedenih osoba saznao kako ova poslovna suradnja Dužnika i gore navedenih inozemnih poslovnih subjekata predstavlja svojevrsni nastavak prethodne poslovne suradnje koja se prije osnivanja Dužnika odvijala između društva PLIMA OBUĆA d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 94, OIB: 25609180496 i gore navedenih inozemnih poslovnih subjekata. Naime, društvo PLIMA OBUĆA d.o.o. je osnovano od strane gospođe Mihaele Cestar koja je ujedno bila i zakonska zastupnica istog (također kao zakonska zastupnica, a potom i kao prokurist, ovo društvo je zastupala i gospođa Ivanka Đapić). Prema navodima gospođe Mihaele Cestar i gospođe Ivanke Đapić, društvo PLIMA OBUĆA d.o.o. je tijekom 2020. i 2021. godine zapalo u probleme u poslovanju te je na strani istog nastupila insolventnost, a radi čega je u konačnici nad društvom PLIMA OBUĆA d.o.o. proveden skraćeni stečajni postupak te će isto u narednom razdoblju biti brisano iz sudskog registra (Rješenje Naslovljenog suda, poslovni broj: St-98/2022-14 od 18.10.2023).

Nastavno na gore navedeno, privremeni stečajni upravitelj ističe kako su gospođa Mihaela Cestar i gospođa Ivanka Đapić uvidjevši da se iz tekućeg poslovanja društva PLIMA OBUĆA d.o.o. ne mogu podmiriti nagomilane obveze odlučile predmetnu poslovnu suradnju

nastaviti s novoosnovanim društvom radi čega je gospođa Ivanka Đapić pristupila osnivanju Dužnika. Po osnivanju novog društva, ovdje Dužnika, cjelokupno poslovanje društva PLIMA OBUĆA d.o.o. uključujući i radnike su jednostavno prebačeni na Dužnika, dok je društvo PLIMA OBUĆA d.o.o. prepušteno da se nad istim provede skraćeni stečajni postupak po sili zakona, a što se u konačnici i dogodilo.

Prema navodima zakonske zastupnice Dužnika, gospođe Mihaele Cestar, te osnivača Dužnika, gospođe Ivanke Đapić, jedini problem u poslovanju Dužnika je bila činjenica da zaposleni radnici nisu izvršavali svoje radne zadatke odnosno da radnici nisu mogli ispunjavati zadane norme radi čega Dužnik nije mogao isporučivati ugovorene količine robe dostatne za pokriće troškova poslovanja. S obzirom na navedeno, gospođa Mihaele Cestar i gospođa Ivanka Đapić su jednostavno odlučile da ovakav model poslovanja više ekonomski nije održiv te su stoga početkom 2023. godine obustavile proizvodnju kod Dužnika te otkazali ugovore o radu radnicima bez da su pri tome isplaćene plaće.

Pored gore navedenih podataka pribavljenih od zakonske zastupnice Dužnika, gospođe Mihaele Cestar, te osnivača Dužnika, gospođe Ivanke Đapić, privremeni stečajni upravitelj je izvršio i uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja pri Financijskoj agenciji iz kojeg je isti utvrdio kako je poslovanje Dužnika i tijekom 2021. i tijekom 2022. godine bilo opterećeno značajnim rashodima radi kojih je isti u promatranom razdoblju ostvario gubitak u poslovanju.

	<b>2021.</b>	<b>2022.</b>
Ukupni prihodi (HRK):	103.739,00	2.200.230,00
Ukupni rashodi (HRK):	296.740,00	2.242.891,00
Dobitak/gubitak prije oporezivanja (HRK):	-193.001,00	-42.661,00
Porez na dobit (HRK):	0,00	0,00
Neto dobitak/gubitak (HRK):	-193.001,00	-42.661,00

Prema podacima pribavljenim od Financijske agencije privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako je račun Dužnika u neprekidnoj blokadi od 24.01.2023. te da je ukupan iznos duga na dan 06.11.2023. iznosio 52.764,09 EUR / 397,551,04 HRK, a koji iznos duga se u najvećem dijelu odnosi na potraživanje bivših radnika kojima od strane Dužnika nisu isplaćene plaće. Također, privremeni stečajni upravitelj ističe kako predijam za namirenje troškova stečajnog postupka također nije namiren.

Prema navodima zakonske zastupnice Dužnika, gospođe Mihaele Cestar, te osnivača Dužnika, gospođe Ivanke Đapić, gore navedene obveze Dužnika zavedene u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji isti nije u mogućnosti podmiriti iz razloga što je kod Dužnika svaka poslovna aktivnost zamrla u siječnju 2023. godine te isti više uopće ne posluje niti ima uvjete za nastavak poslovanja.

#### **Ad 4/ Imovina Dužnika**

Nakon analize pribavljene financijsko-knjigovodstvene dokumentacije Dužnika, privremeni stečajni upravitelj je od gospođe Branke Valentić iz Knjigovodstvenog biroa "Albion" iz Varaždina, Ive Režeka 1A, OIB 74400492064, zatražio konačni pregled imovine i obveza

Dužnika te je stoga istom dostavljena Bruto bilanca za 2023. godinu te Konto kartice za 2023. godinu, a iz koje knjigovodstvene dokumentacije je privremeni stečajni upravitelj utvrdio kako Dužnik ne raspolaže nikakvom dugotrajnom imovinom međutim da isti u svojim poslovnim knjigama ima zavedenu kratkotrajnu imovinu kako slijedi:

#	Kratkotrajna imovina Dužnika	Iznos u HRK	Iznos u EUR (tečaj: 7,53450)
1.	Potraživanje od kupca: Alpschuh GmbH, Linzerstraße 30, 4650 Kropfing, Austrija, ATU49940907	452,07 HRK	60,00 EUR
2.	Potraživanje od kupca: ČEVLJARSTVO, ROKAVIČARSTVO IN ZAŠČITA DOLENC JANKO s.p., Dragonja Vas 1a, 2326 Cirkovce, Slovenia, SI33681406	20.493,84 HRK	2.720,00 EUR
3.	Potraživanje s osnova dane pozajmice: Mihaela Cestar, Petrijanec, Ulica Ante Starčevića 40, OIB: 39852117426	411,908,63 HRK	54.669,67 EUR
4.	Potraživanje s osnova dane pozajmice: Ivanka Đapić, Petrijanec, Ulica Ante Starčevića 40, OIB: 06081483147	28.237,27 HRK	3.747,73 EUR
5.	Pret porez za odgođeno priznavanje PDV-a	847,48 HRK	112,48 EUR
6.	Potraživanje za preplatu PDV-a	3.658,98 HRK	485,63 EUR
<b>Ukupno:</b>		<b>465,598,27 HRK</b>	<b>61.795,51 EUR</b>

Vezano uz gore iskazanu kratkotrajnu imovinu Dužnika, privremeni stečajni upravitelj ističe kako je istom od strane gospođe Branke Valentić iz Knjigovodstvenog biroa "Albion" iz Varaždina, Ive Režeka 1A, OIB 74400492064, potvrđeno kako se potraživanje od kupaca Alpschuh GmbH i ČEVLJARSTVO, ROKAVIČARSTVO IN ZAŠČITA DOLENC JANKO s.p. odnosi na neplaćene račune za isporučenu robu tijekom 2022. i siječnja 2023. godine dok su predmetne pozajmice gospođi Mihaeli Cestar i gospođi Ivanki Đapić isplaćene tijekom 2022. godine.

Na sastanku održanom u poslovnim prostorijama privremenog stečajnog upravitelja, gospođa Mihaela Cestar i gospođa Ivanka Đapić su privremenom stečajnom upravitelju potvrdile kako su tijekom 2022. godine primale pozajmice od Dužnika, a radi podmirivanja obveza nastalih vezano uz poslovanje društva PLIMA OBUĆA d.o.o., te da je jedan dio ovih pozajmica vraćen Dužniku dok preostali dio nije s obzirom da iste nisu u mogućnosti vratiti primljene pozajmice zbog opterećenosti kreditima i ovršenim postupcima koji su u tijeku protiv njih.

Vezano uz gore iskazano potraživanje Dužnika od porezne uprave s osnova odgođenog priznavanja i preplate PDV-a, privremeni stečajni upravitelj ističe kako je ovo stanje iskazano u poslovnim knjigama Dužnika te je stoga upitno da li ova imovina realno postoji odnosno da li je ista unovčiva.

Da Dužnik ne raspolaže nikakvom drugom imovinom privremeni stečajni upravitelj je utvrdio iz:

- pribavljenog Uvjerenje o vlasništvu vozila izdanog od strane Centar za vozila Hrvatske d.d., Klasa: 034-03/23-01/31905 od 16.10.2023., iz kojeg je razvidno kako Dužnik u javnim očevidnicima nije zaveden kao vlasnik vozila,
- pribavljenih podataka o upisu u katastarski operat Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, iz kojih je razvidno kako Dužnik nije nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske,
- pribavljenih podataka od Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Klasa: 343-05/23-02/40, Ur. broj: 116-02-05-23-4 od 18.10.2023., a iz koje Potvrde je razvidno kako Dužnik u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova nije upisan kao vlasnik zrakoplova te
- pribavljenog očitovanja od Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, Potvrda broj: O-12349/23 3 MK od 18.10.2023., iz kojeg je razvidno da Dužnik u evidenciji tog tijela nije zaveden kao imatelj vrijednosnih papira ili primatelj dividende.

#### Ad 5/ Zaposlenici

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima, KLASA: 035-06/23-01/1, Ur. broj.: 341-25-11/6-23-1072 od 17.10.2023., privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako se u radnom odnosu kod Dužnika od 01.12.2021. pa do dana podnošenja ovog Izvješća nalazi jedna zaposlena radnica i to Ljerka Šimunek, a kojoj radnici ugovor o radu nije otkazan zbog korištenja roditeljskih potpora.

#### Ad 6/ Troškovi prethodnog i stečajnog postupka

Privremeni stečajni upravitelj ističe da predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 579,73 EUR / 4.367,96 HRK, a isti se sastoje od:

#	Troškovi prethodnog postupka:	Iznos u HRK	Iznos u EUR (tečaj: 7,53450)
1.	Trošak pribave podataka o vlasništvu vozila od 16.10.2023. (Centar za vozila Hrvatska d.d.)	17,93 HRK	2,38 EUR
2.	Trošak pribave podataka o statusu imatelja vrijednosnih papira ili primatelja dividende od 18.10.2023. (Središnje klirinško depozitarno društvo)	50,03 HRK	6,64 EUR
3.	Trošak (bruto) nagrade privremenog stečajnog upravitelja	4.000,00 HRK	530,89 EUR
4.	Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% - nagrada privremenog stečajnog upravitelja (osnovica: 530,89 EUR / 4.000,00 HRK)	300,00 HRK	39,82 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>4.367,96 HRK</b>	<b>579,73 EUR</b>

dok predvidivi troškovi stečajnog postupka (u koje su uključeni i gore navedeni troškovi prethodnog postupka) za razdoblje od narednih šest mjeseci iznose 2.617,51 EUR / 19.721,63 HRK, a isti se sastoje od:

#	Predvidivi troškovi stečajnog postupka:	Iznos u HRK	Iznos u EUR (tečaj: 7,53450)
1.	Troškovi prethodnog postupka	4.367,96 HRK	579,73 EUR
2.	Troškovi knjigovodstva za 6 mjeseci (82,95 EUR / 625,00 HRK mjesečno)	3.750,00 HRK	497,71 EUR
3.	Troškovi izrade pečata stečajnog Dužnika	150,00 HRK	19,91 EUR
4.	Troškovi poštarine	70,00 HRK	9,29 EUR
5.	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog Dužnika	500,00 HRK	66,36 EUR
6.	Ostali materijalni troškovi - paušalno	3.000,00 HRK	398,17 EUR
7.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	1.883,63 HRK	250,00 EUR
8.	Trošak (bruto) nagrade stečajnog upravitelja	6.000,00 HRK	796,34 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>19.721,63 HRK</b>	<b>2.617,51 EUR</b>

#### Ad 7/ Stečajni razlozi

S obzirom na neprekidnu blokadu računa Dužnika od 24.01.2023. te strukturu nepodmirenih obveza, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako **na strani dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje** propisan odredbom čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona.

Isto tako, privremeni stečajni upravitelj smatra kako **na strani Dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti** propisan odredbom čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona, a koji zaključak je privremeni stečajni upravitelj izveo usporedbom iskazanih obveza Dužnika u njegovim poslovnim knjigama (gdje je tek dio ovih obveza zaveden u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije) i imovine iskazane u poslovnim knjigama Dužnika.

#### III/ ZAKLJUČAK

Prema dostupnim podacima iznesenim u ovom Izvješću, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako **Dužnik ne obavlja nikakvu poslovnu djelatnost** te da **na strani Dužnika postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, i to nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.**

Sukladno podacima pribavljenim za potrebe ovog prethodnog postupka, a kako je to gore izloženo, **privremeni stečajni upravitelj smatra kako se iz imovine Dužnika (u slučaju uspješne naplate iste) mogu namiriti troškovi vođenja ovog prethodnog postupka, troškovi vođenja budućeg stečajnog postupka, te dio potraživanja stečajnih vjerovnika.**

Slijedom navedenog, **privremeni stečajni upravitelj predlaže Naslovljenom sudu** da sukladno odredbi čl. 129. Stečajnog zakona, **rješenjem odredi otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Pro-Ella Obuća d.o.o., Varaždin, Zagrebačka ulica 94, OIB: 81754233891.**

---

Josip Pećarić, privremeni stečajni upravitelj

**Prilozi:**

- a) *preslika Uvjerenja o vlasništvu vozila izdanog od strane Centar za vozila Hrvatske d.d., Klasa: 034-03/23-01/31905 od 16.10.2023.;*
- b) *preslika potvrde o pravima na nekretninama u katastarskom operatu od 16.10.2023. izdane od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba*
- c) *preslika potvrde Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Klasa: 343-05/23-02/40, Ur. broj: 116-02-05-23-04 od 18.10.2023.;*
- d) *preslika potvrde od 18.10.2023. izdane od strane Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, broj: O-123496/23-3 MK*
- e) *preslika podataka iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima, KLASA: 035-06/23-01/1, Ur. broj.: 341-25-11/6-23-1072 od 17.10.2023.;*
- f) *preslika ispisa iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od 06.11.2023.,*
- g) *Bruto bilanca za 2023. godinu.*